

**ACTA DE LA JUNTA DE VEÏNS DE L'ENTITAT MUNICIPAL  
DESCENTRALITZADA DE BAIASCA**

**LLOC:** Oficina de l'EMD de Baiasca.

**DATA:** 7 de juliol de 2017.

**CARÀCTER:** ORDINÀRIA.

**SESSIÓ:** 01/2017.

**HORA INICI:** 19:39 h.

**HORA FINALITZACIÓ:** 21:48 h.

**MEMBRES ASSISTENTS:**

President: Jordi Fillet Carrera  
Vocals: Ester Sánchez Gómez  
Carles Jansat Carrera

**MEMBRES ABSENTS:**

Cap

**SECRETÀRIA – INTERVENTORA:**

Núria Agulló Salvà.

---

**ORDRE DEL DIA:**

- 1.- Aprovació, si s'escau, de l'esborrany de l'Acta de la sessió anterior.
- 2.- Relació de Decrets de Presidència.
- 3.- Adjudicació de l'actuació "Instal·lació d'un clorador al dipòsit d'aigua potable de Baiasca".
- 4.- Adjudicació de la subhasta de fusta al Comunal de Baiasca.
- 5.- Informar el Compte General de l'exercici 2016.
- 6.- Informes de Presidència:
  1. Estat de les obres de la variant de Baiasca.
  2. Instància referent a la reclamació de la propietat del patí de les Escoles.
  3. Informació sobre subvencions.
  4. Organització de la Festa Major.
  5. Execució final de l'obra de manteniment del PUOSC.
- 7.- Precs i preguntes.

### **Desenvolupament de la sessió:**

La Sra. Secretària comprova que existeix el quòrum necessari per la celebració de la sessió de la Junta de Veïns de l'Entitat Municipal Descentralitzada.

El Sr. President pren la paraula i tot saludant als membres presents, a la Sala de Sessions de l'Entitat, dóna inici a la Junta de Veïns de l'Entitat Municipal Descentralitzada.

### **PRIMER.- APROVACIÓ, SI S'ESCAU, DE L'ESBORRANY DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR.**

Atès el que disposen l'article 110.3 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, i l'article 91.1 del ROF, l'esborrany de l'Acta 04/2016, de data 20 de desembre de 2016, ha estat lliurada juntament amb la convocatòria d'aquesta sessió perquè els membres de la Junta de Veïns en tinguin coneixement.

El Sr. President pregunta als vocals si tenen algun observació a fer i trobada conforme, la Junta de Veïns, per unanimitat dels membres presents, tres dels tres membres que integren l'Entitat Municipal, acorda:

Primer.- Aprovar la redacció de l'Acta 04/2016, de data 20 de desembre de 2016, ordenant la seva inscripció al Llibre d'Actes creat a l'efecte.

### **SEGON.- RELACIÓ DE DECRETS DE PRESIDÈNCIA.**

Es presenta als membres de la Junta de Veïns la relació de Decrets de Presidència dictats des de la darrera sessió plenària, la qual ha estat llegida perquè els membres de la Junta de Veïns en tinguin coneixement.

#### **Relació de Decrets:**

. Decret 01/2017, de data 10 de gener de 2017, pel qual s'aprova i es dóna conformitat a la relació de factures de despeses per import de 58,50 euros.

. Decret 02/2017, de data 24 de gener de 2017, pel qual es sol·licita un ajut a la Diputació de Lleida dins del Pla de Manteniment de Camins de titularitat municipal per import de 2.000,00 euros.

. Decret 03/2017, de data 6 de febrer de 2017, pel qual s'aprova i es dóna conformitat a la relació de factures de despeses per import de 150,20 euros.

. Decret 04/2017, de data 6 de febrer de 2017, pel qual es sol·licita un ajut a la Direcció General de Forests per la realització de l'actuació de "Formigonat de 300 m2 de ferm en diversos trams de la pista forestal d'Estadina i arranjament substancial de 2,3 km de pista en la Forest 156 UP "Estadina" per import de 13.011,21 euros.

. Decret 05/2017, de data 3 de març de 2017, pel qual s'aprova i es dóna conformitat a la relació de factures de despeses per import de 239,61 euros.

. Decret 06/2017, de data 3 de març de 2017, pel qual s'aprova la liquidació del pressupost de l'exercici 2016.

. Decret 07/2017, de data 3 d'abril de 2017, pel qual s'aprova i es dóna conformitat a la relació de factures de despeses per import de 487,53 euros.

. Decret 08/2017, de data 2 de maig de 2017, pel qual es sol·licita un ajut a l'Institut d'Estudis Ilerdencs per la realització de l'actuació de "Difusió cultural de la cartografia pedagògica de primers de segle XX, de l'escola de Baiasca", per import de 1.782,00 euros.

. Decret 09/2017, de data 5 de maig de 2017, pel qual s'aprova i es dóna conformitat a la relació de factures de despeses per import de 1.691,39 euros.

. Decret 10/2017, de data 17 de maig de 2017, pel qual s'aprova el Plec de condicions tecnicofacultatives particulars per regular l'execució d'aprofitaments de fusta a les forests gestionades pel Departament d'Agricultura, Ramaderia, Pesca i Alimentació.

. Decret 11/2017, de data 9 de juny de 2017, pel qual s'aprova i es dóna conformitat a la relació de factures de despeses per import de 44,87 euros.

### **TERCER.- ADJUDICACIÓ DE L'ACTUACIÓ "INSTAL·LACIÓ D'UN CLORADOR AL DIPÒSIT D'AIGUA POTABLE DE BAIASCA".**

Vista la necessitat d'instal·lar un clorador al dipòsit d'aigua potable del poble de Baiasca.

Vist que per resolució de la Junta de Govern de la Diputació de Lleida número 39/2016, en sessió de 28 de novembre de 2016, s'atorga un ajut a l'EMD de Baiasca, dins de la convocatòria d'ajuts per a la millora en la gestió de l'aigua d'ús públic, per la realització de l'actuació de "Obres d'instal·lació d'un clorador al dipòsit d'aigua potable de Baiasca", per import de 10.000,00 euros.

Vist que s'han rebut dues propostes per la realització de l'actuació esmentada. Una de l'empresa Riu Noguera, SL, per import total de 15.025,51 euros, IVA inclòs, i una altra de l'empresa Setraima, Serveis i Tractaments Aigua, SL, per import total de 14.302,55 euros, IVA inclòs.

Vist que la proposta de l'empresa Setraima, Serveis i Tractaments Aigua, SL, és més adequada, atès que ofereix cables mes grans per suplementar alguna instal·lació més i assessorament per al telecontrol.

Vist que existeix consignació per autoritzar la despesa en l'aplicació pressupostària número 161.623.00 del pressupost vigent de la Corporació de l'exercici 2017 per

realitzar la contractació de l'actuació de "Instal·lació d'un clorador al dipòsits d'aigua potable".

Vist que l'import de l'actuació és de 14.302,55 euros, posat en relació amb els ingressos ordinaris del pressupost municipal del 2017, aprovat definitivament, determina la competència de la Junta de Veïns, d'acord amb el que disposa l'article 83.2 en relació a l'article 52.2.n) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

Atès que l'article 6 del Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, defineix el contracte d'obres.

Atès que l'article 138.3 del Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, estableix que els contractes menors es poden adjudicar directament a qualsevol empresari amb capacitat d'obrar i que disposi de l'habilitació professional necessària per realitzar la prestació.

Atès que el mateix article estableix que es consideren contractes menors d'obres els contractes d'un import inferior a 50.000,00 euros.

Atès que l'article 111 del Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, estableix que la tramitació de l'expedient de contractació en contractes menors només exigeix l'aprovació de la despesa i la incorporació a aquest de la factura corresponent i s'hi ha d'afegir, a més, el pressupost de les obres.

Atès que l'article 23.3 del Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, estableix que els contractes menors no poden tenir una durada superior a un any ni ser objecte de pròrroga.

Atès que l'article 89.2 del Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, estableix que en els contractes menors no es podrà portar a terme la revisió de preus i en cap cas existirà formalització del contracte d'acord amb l'establert a l'article 156.2 de l'esmentada llei.

Atès el que preveu la Disposició addicional segona del Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, correspon a la Junta de Veïns la competència com a òrgan de contractació quan el seu import superi el 10% del recursos ordinaris del pressupost.

La Junta de veïns, per unanimitat dels membres presents, tres dels tres membres que integren l'Entitat Municipal, acorda:

Primer.- Adjudicar el contracte menor de l'actuació "Instal·lació d'un clorador al dipòsit d'aigua potable de BIASCA", d'acord amb la proposta presentada, a

l'empresa Setraima Serveis i Tractaments Aigua, SL, amb domicili a C/ Jaume Fabra, núm. 1, entresol A i B, de Barcelona, i amb NIF número B-54.155.593, per import de 11.820,29 euros més l'IVA vigent (21%), essent un total de 14.302,55 euros.

Segon.- Aprovar la despesa corresponent a l'adjudicació de l'execució de l'actuació esmentada anteriorment amb càrrec a l'aplicació pressupostària número 161.623.00 del pressupost de la Corporació de l'exercici 2017.

Tercer.- Una vegada realitzades les actuacions, incorporació de la factura i tramitació del pagament, si escau.

Quart.- Requerir a l'empresa Setraima Serveis i Tractaments Aigua, SL, per tal que abans de l'inici de les actuacions presenti el Pla de seguretat i salut de l'obra per la seva aprovació.

Cinquè.- Notificar la present resolució a l'empresa Setraima Serveis i Tractaments Aigua, SL, i a l'empresa Riu Noguera, SL, en el termini de deu dies a partir de la data de la signatura de la resolució, pel seu coneixement i efectes.

#### **QUART.- ADJUDICACIÓ DE LA SUBHASTA DE FUSTA AL COMUNAL DE BAIASCA.**

Vist que per Decret de Presidència, de data 17 de maig de 2017, es va aprovar el Ple de condicions tecnicofacultatives particulars per regular l'execució d'aprofitaments de fusta a les forests gestionades pel Departament d'Agricultura, Ramaderia, Pesca i Alimentació, de data 10 de maig de 2017.

Vist l'anunci de procediment de licitació d'aprofitaments de fustes de les forests gestionades per la Generalitat de Catalunya localitzades a les comarques de l'Alt Urgell, l'Alta Ribagorça, el Bages, el Baix Empordà, el Berguedà, la Cerdanya, la Garrotxa, la Noguera, l'Osona, el Pallars Jussà, el Pallars Sobirà, el Pla de l'Estany, el Ripollès, el Segrià i el Solsonès, publicat al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, número 7373, de data 19 de maig de 2017.

Vist que s'anuncia el següent lot corresponent al Comunal de l'EMD de Baiasca:

#### **LOT PE/L471/2017**

Nom de la forest: Comunal de Baiasca

Número del CUP i/o de l'Elenc: - / -

Pertinença: EMD Baiasca

Terme municipal: Llavorsí

Comarca: Pallars Sobirà

Productes a alienar: 1.000 t

#### **MODALITAT DE L'ALIENACIÓ**

En peu, amb escorça i liquidació final de resultes de la quantia real obtinguda.

#### **TAXACIÓ: Preu TOTAL (€)**

Preu unitari 12,00 €/t

Preu base 12.000,00 €

Preu índex 15.000,00 €

Vista l'Acta de la reunió de la Mesa de contractació referent a la presentació de la proposta econòmica de les empreses acreditades per participar a la subhasta d'aprofitaments de fustes de les forests gestionades per la Generalitat de Catalunya localitzades a les comarques de l'Alt Urgell, l'Alta Ribagorça, el Bages, el Baix Empordà, el Berguedà, la Cerdanya, la Garrotxa, la Noguera, l'Osona, el Pallars Jussà, el Pallars Sobirà, el Pla de l'Estany, el Ripollès, el Segrià i el Solsonès, de data 20 de juny de 2017, realitzada a Alp, per la qual s'acorda proposar a l'òrgan de contractació l'adjudicació del lot de la subhasta a la següent empresa:

<b>Núm. Lot</b>	<b>Nom empresa</b>	<b>Import</b>	<b>Quantitat</b>	<b>Total en peu</b>
PE/L471/2017	Maderas Juan Baró, SL	12,01 €	1.000,00	12.010,00 €

Atès el que preveu la Disposició addicional segona del Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, correspon a la Junta de Veïns la competència com a òrgan de contractació quan el seu import superi el 10% del recursos ordinaris del pressupost.

La Junta de veïns, per unanimitat dels membres presents, tres dels tres membres que integren l'Entitat Municipal, acorda:

Primer.- Adjudicar a l'empresa Maderas Juanbaró, SL, amb NIF número B-25204025, l'aprofitament de fusta consistent en 1.000 t, al Comunal de Baiasca, mitjançant procediment obert, subhasta pública, un únic criteri d'adjudicació l'oferta econòmica a l'alça sobre la taxació base i el preu més alt, pel preu de 12.010,00 euros més IVA.

Segon.- Sol·licitar a l'empresa Maderas Juanbaró, SL, que dipositi la garantia definitiva corresponent al 5% del preu de l'adjudicació de l'aprofitament de fusta.

Tercer.- Sol·licitar a l'empresa Maderas Juanbaró, SL, que procedeixi a l'ingrés del 15% del preu de licitació corresponent al fons de millores forestals per a ser ingressat al fons de millores de la Generalitat de Catalunya.

Quart.- Notificat la present resolució a l'empresa Maderas Juanbaró, SL, adjudicatari de l'aprofitament de fusta, i citar-lo per a la signatura del contracte.

#### **CINQUÈ.- INFORMAR EL COMPTE GENERAL DE L'EXERCICI 2016.**

Finalitzat l'exercici pressupostari de 2016, cal elaborar el compte general de l'entitat local.

El compte ha de posar de manifest la gestió realitzada en els aspectes econòmic, financer, patrimonial i pressupostari, i ha de contenir el conjunt de documentació bàsica, complementària i annexos.

Els estats i comptes de l'exercici 2016 s'han de sotmetre a l'informe de la Comissió Especial de Comptes de l'entitat, que queda constituïda en aquest mateix acte per tots els membres presents de l'Entitat.

D'acord amb els articles 208 a 212 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, la Instrucció de comptabilitat per a l'Administració Local i altres disposicions concordants.

La Junta de veïns, per unanimitat dels membres presents, tres dels tres membres que integren l'Entitat Municipal, acorda:

Primer.- Informar favorablement el compte general de l'exercici 2016 integrat pels estats i documents comptables de l'Entitat.

Segon.- Mitjançant l'edicte en el Butlletí Oficial de la Província de Lleida i en el tauler d'anuncis de l'Entitat, el compte general s'exposarà públicament durant un termini de quinze dies, a fi que durant aquest temps i vuit dies més es puguin presentar per escrit les reclamacions, les esmenes i les observacions oportunes, que seran resoltes per la mateixa Comissió Especial de Comptes.

## **SISÈ.- INFORMES DE PRESIDÈNCIA.**

### **6.1. Estat de les obres de la variant de Baiasca.**

El Sr. President informa als membres presents de la Junta de Veïns que s'han iniciat les obres de la carretera de Baiasca. La direcció d'obres la porta la Diputació de Lleida i el finançament ve: del Departament de Governació 60.000,00 euros, del Departament de Territori 60.000,00 euros, de l'Ajuntament de Llavorsí 20.000,00 euros i del Departament d'Agricultura 30.000,00 euros.

La Diputació de Lleida esta redactant el projecte definitiu i garanteix que aquest any la carretera serà transitable però no es farà l'asfalt perquè el terreny s'ha de compactar i no hi ha diners per fer-lo.

Es demanarà a l'empresa que realitza les obres que actuïn sobre les pedres penjant que hi ha a la part de dalt i que prenguin especial atenció en deixar-ho tot en condicions, especialment en hores que no son de feina per evitar la caiguda de pedres, i que prenguin atenció en millorar les condicions de seguretat. També se'ls hi ha demanat que tapin els forats de la carretera que fan els camins en passar.

El Sr. President també comenta la reunió mantinguda a Tremp referent al Pla de camins del Departament de Governació però es tracta d'un pla per a inversions i no de manteniment de camins de titularitat municipal.

### **6.2. Instància referent a la reclamació de la propietat del patí de les Escoles.**

El Sr. President informa als membres presents de la Junta de Veïns de l'escrit rebut per Marc Santaaulàlia reclamant la propietat del patí de les escoles.

Explica que en l'inventari de béns municipals consta inventariat el patí de les escoles com a propietat de l'Entitat Municipal i l'únic que s'ha fet, seguint la normativa de règim local, ha estat fer la inscripció en el registre de la Propietat de Sort perquè no constava inscrit.

El Sr. President, en aquest punt, dona la paraula a la persona interessada, el Sr. Marc Santaaulàlia. Aquest manifesta el seu desacord en al forma de procedir de l'EMD i nega que no s'acordés en la Junta anterior la modificació de l'inventari de béns a fi de registrar correctament la propietat del patí de les escoles.

La secretària-interventora, en el compliment de les seves funcions i competències legals informa de que sí es va acordar la modificació de l'inventari de béns de la finca en qüestió, i així es va fer constar en l'acta de la Junta de Veïns anterior.

El Sr. President també li informa al Sr. Marc Santaaulàlia que s'ha procedit d'acord amb les competències atribuïdes en el marc legal vigent, i amb l'obligació de preservar correctament els béns i patrimonis de l'entitat per les vies reglamentaries que s'han de seguir en aquests procediments.

També se li comunica al Sr. Marc Santaaulàlia que tots aquells veïns/es de Baiasca que han estat preguntats, molts dels quals són presents a la Junta Veïnal, donen fe que el pati de les escoles sempre ha estat propietat de l'entitat, així com també ho manifesten els primers i legítims propietaris de la casa i era de Manuelet.

Finalment, el Sr. President li comunica al Sr. Marc Santaaulàlia que es dona per assabentat del procediment seguit en el registre de la propietat de les Escoles i del pati de les escoles de l'EMD i li dona audiència per si vol consultar qualsevol altra documentació. Així mateix, el Sr. President li comunica que si no està conforme amb l'acord pres en la Junta anterior o amb la propietat del pati de les escoles, pot procedir com cregui convenient, per via administrativa o per via judicial.

### **6.3. Informació sobre subvencions.**

El Sr. President informa als membres presents de la Junta de Veïns de les següents línies d'ajuts:

- La Diputació de Lleida convocarà en breu el Pla especial d'inversions locals amb un subvenció de 10.000,00 euros per Entitat Municipal, per les anualitats 2017-2018, i s'haurà de decidir quina inversió realitzar al poble.
- El Departament de Governació ha atorgat per aquesta anualitat 2017, 3.000,00 euros dins la línia de manteniment i conservació, per la qual s'arranjaran baranes del poble.
- La Diputació de Lleida també convocarà el Pla de subministraments amb una subvenció de 1.600,00 euros per les anualitats 2017\_2019 cadascuna, per la qual es finançarà el subministrament de l'enllumenat públic del poble.
- L'Ajuntament de Llavorsí ha sol·licitat una ajuda per turisme amb un pressupost de 300.000,00 euros per l'arranjament dels pàrquings dels pobles del municipi i s'ha inclòs l'arranjament del pàrquing de la part de baix de Baiasca.
- L'Ajuntament de Llavorsí també ha sol·licitat un ajut Leader amb una subvenció de 150.000,00 euros per eficiència energètica en la que s'ha demanat canviar l'enllumenat dels pobles del municipi per leds.



#### **6.4. Organització de la Festa Major.**

El Sr. President informa als membres presents de la Junta de Veïns que el dia de la Festa Major de Baiasca per tal de no coincidir amb la Festa Major d'Arestui, hauria de ser el dia 19 d'agost. El pressupost per aquest any és de 1.100,00 euros que permetran fer una actuació i un dinar popular.

També comenta que la cursa amb Arestui es farà el dissabte al matí i l'esmorzar popular es farà a Baiasca.

#### **6.5. Execució final de l'obra de manteniment del PUOSC.**

El Sr. President comunica al Sr. Marc Santaeuilàlia, en representació de l'empresa adjudicatària Torb i present a la Junta de Veïns, que ha de reparar l'obra que li va ser adjudicada, relativa a l'actuació d'arranjament dels murs del carrer de Casa Manuelet, i l'insta a fer-ho el més aviat possible a fi de tancar correctament l'expedient en curs.

#### **SETÈ.- PRECS I PREGUNTES.**

En aquesta sessió no es donen precs i preguntes.

No havent-hi cap altre assumpte a tractar, el Sr. President dóna per conclòs la Junta de Veïns de l'Entitat Municipal Descentralitzada de Baiasca, essent les vint-i-una hores i quaranta-vuit minuts, a Baiasca, 7 de juliol de 2017.

La Secretària

*V. Agulló.*



Vist i plau  
El President

Jordi Fillet i Carrera

*Jordi Fillet i Carrera*

