



EMD de BAIASCA

Carrer Únic de les Escoles, s/n
25595 Baiasca
Tel. 657 600 192
emd@baiasca.cat
www.baiasca.cat

ACTA DE LA JUNTA DE VEÏNS DE L'ENTITAT MUNICIPAL DESCENTRALITZADA DE BAIASCA

LLOC: Videoconferència.

DATA: 21 de desembre de 2020.

CARÀCTER: ORDINÀRIA.

SESSIÓ: 04/2020.

HORA INICI: 17:08 h.

HORA FINALITZACIÓ: 19:17 h.

MEMBRES ASSISTENTS:

President: Jordi Fillet Carrera
Vocals: Ester Sánchez Gómez
Carles Jansat Carrera

MEMBRES ABSENTS:

Cap

SECRETÀRIA – INTERVENTORA:

Núria Agulló Salvà.

ORDRE DEL DIA:

- 1.- Aprovació, si s'escau, de l'Acta de la sessió anterior.
- 2.- Relació de Decrets de Presidència.
- 3.- Aprovació, si s'escau, de l'adjudicació de l'aprofitament de fusta 2019.
- 4.- Aprovació, si s'escau, de l'arrendament de l'estudi.
- 5.- Aprovació, si s'escau, del Projecte de Rehabilitació de la coberta de l'antic molí fariner, serradora i mini central de Baiasca.
- 6.- Aprovació, si s'escau, de la sol·licitud d'ajut del Pla de Cooperació Municipal per al finançament d'inversions.
- 7.- Aprovació, si s'escau, de la sol·licitud d'ajut del Pla per al finançament d'inversions en matèria de salut.
- 8.- Aprovació, si s'escau, del Compte General de l'exercici 2019.
- 9.- Aprovació, si s'escau, del Pressupost de l'exercici 2021.



EMD de BAIASCA

Carrer Únic de les Escoles, s/n
25595 Baiasca
Tel. 657 600 192
emd@baiasca.cat
www.baiasca.cat

10.- Informes de Presidència.

11.- Precs i preguntes.

Desenvolupament de la sessió:

Aquesta Junta de Veïns es celebra per via telemàtica arran de la situació d'alerta per la COVID-19 i es realitza per vídeo conferència. Tant els vocals com la Secretària – Interventora es connecten virtualment per al desenvolupament de la sessió ordinària de la Junta de Veïns, d'acord amb l'addició d'un apartat en l'article 46 de la LBRL (Real Decret Llei 11/2020, de 31 de març) i la DA tercera del Decret Llei 7/2020, de 17 de març, de mesures urgents en matèria de contractació pública, de salut i gestió de residus sanitaris, de transparència, de transport públic i en matèria tributària i econòmica.

La Sra. Secretària comprova que existeix el quòrum necessari per la celebració de la sessió de la Junta de Veïns de l'Entitat Municipal Descentralitzada.

El Sr. President pren la paraula i tot saludant als membres presents, a la Sala de Sessions de l'Entitat, dóna inici a la Junta de Veïns de l'Entitat Municipal Descentralitzada.

PRIMER.- APROVACIÓ, SI S'ESCAU, DE L'ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR.

Atès el que disposen l'article 110.3 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, i l'article 91.1 del ROF, l'esborrany de l'Acta 03/2020, de data 11 d'agost de 2020, ha estat lliurada juntament amb la convocatòria d'aquesta sessió perquè els membres de la Junta de Veïns en tinguin coneixement.

El Sr. President pregunta als vocals si tenen algun observació a fer i trobada conforme, la Junta de Veïns, per unanimitat dels membres presents, tres dels tres membres que integren l'Entitat Municipal, acorda:

Primer.- Aprovar la redacció de l'Acta 03/2020, de data 11 d'agost de 2020, ordenant la seva inscripció al Llibre d'Actes creat a l'efecte.

SEGON.- RELACIÓ DE DECRETS DE PRESIDÈNCIA.

Es presenta als membres de la Junta de Veïns la relació de Decrets de Presidència dictats des de la darrera sessió plenària, la qual ha estat llegida perquè els membres de la Junta de Veïns en tinguin coneixement.

Relació de Decrets:



EMD de BAIASCA

Carrer Únic de les Escoles, s/n
25595 Baiasca
Tel. 657 600 192
emd@baiasca.cat
www.baiasca.cat

. Decret 22/2020, de data 10 d'agost de 2020, pel qual s'aprova i es dóna conformitat a la relació de factures de despeses per import total de 24.886,67 euros.

. Decret 23/2020, de data 10 d'agost de 2020, pel qual s'aprova la modificació de crèdits número 03_2020, del pressupost del present exercici, en la modalitat de generació de crèdit per ingressos, per import de 1.645,00 euros.

. Decret 24/2020, de data 7 de setembre de 2020, pel qual s'aprova i es dóna conformitat a la relació de factures de despeses per import total de 112,89 euros.

. Decret 25/2020, de data 14 de setembre de 2020, pel qual es sol·licita una subvenció al Departament de Cultura per la realització de l'actuació de "Rehabilitació de la coberta de l'antic moli fariner, serradora i mini central de Baiasca", dins de la convocatòria de subvencions per a l'execució d'obres de restauració i conservació d'immobles de notable valor cultural, per import de 29.281,60 euros.

. Decret 26/2020, de data 16 de setembre de 2020, pel qual s'aprova i es dóna conformitat a la relació de factures de despeses per import total de 5.625,00 euros.

. Decret 27/2020, de data 16 de setembre de 2020, pel qual es contracta amb l'empresa Obres i Serveis Jordi Marti, SL, l'actuació de "Manteniment del dipòsit i xarxa d'aigua de boca del nucli de Baiasca", per import total de 8.586,22 euros.

. Decret 28/2020, de data 16 de setembre de 2020, pel qual es contracta amb l'empresa Thor Sanabria Aparició, l'actuació de taller de pintura per a fer un mural a la plaça del poble, per import de 1.800,00 euros.

. Decret 29/2020, de data 25 de setembre de 2020, pel qual s'aprova i es dóna conformitat a la relació de factures de despeses per import total de 900,00 euros.

. Decret 30/2020, de data 9 d'octubre de 2020, pel qual s'aprova i es dóna conformitat a la relació de factures de despeses per import total de 4.734,29 euros.

. Decret 31/2020, de data 16 d'octubre de 2020, pel qual s'aprova i es dóna conformitat a la relació de factures de despeses per import total de 900,00 euros.

. Decret 32/2020, de data 6 de novembre de 2020, pel qual s'aprova i es dóna conformitat a la relació de factures de despeses per import total de 130,76 euros.

. Decret 33/2020, de data 4 de desembre de 2020, pel qual s'aprova i es dóna conformitat a la relació de factures de despeses per import total de 28.096,05 euros.

. Decret 34/2020, de data 7 de desembre de 2020, pel qual s'accepta l'ajut provisional concedit per l'Oficina de Suport a la Iniciativa Cultural per realitzar



EMD de BAIASCA

Carrer Únic de les Escoles, s/n
25595 Baiasca
Tel. 657 600 192
emd@baiasca.cat
www.baiasca.cat

l'actuació de "Rehabilitació de la coberta de l'antic moli fariner, serradora i mini central de Baiasca", dins de la convocatòria de subvencions per a l'execució d'obres de restauració i conservació d'immobles de notable valor cultural per al trienni 2020-2022, per import de 15.000,00 €.

. Decret 35/2020, de data 18 de desembre de 2020, pel qual s'aprova i es dóna conformitat a la relació de factures de despeses per import total de 470,00 euros.

TERCER.- APROVACIÓ, SI S'ESCAU, DE L'ADJUDICACIÓ DE L'APROFITAMENT DE FUSTA 2019.

Vist que per Decret de Presidència núm. 15/2019, de data 26 d'agost de 2019, es va aprovar el Plec de condicions tecnicofacultatives particulars per regular l'execució d'aprofitaments de fusta a les forests gestionades pel Departament d'Agricultura, Ramaderia, Pesca i Alimentació, de data 9 de juliol de 2019, i es va aprovar el Plec de condicions econòmiques i administratives particulars que regularan l'adjudicació definitiva i el successiu aprofitament de fusta a la Forest CUP 381 Comunals de Baiasca.

Vist l'anunci de procediment de licitació d'aprofitaments de fustes de les forests gestionades per la Generalitat de Catalunya localitzades a les comarques de l'Alt Urgell, l'Alta Ribagorça, el Baix Camp, el Baix Ebre, el Berguedà, la Cerdanya, la Garrotxa, el Montsià, Osona, el Pallars Jussà, el Pallars Sobirà, el Ripollès, el Segrià i els Solsonès.

Vist que s'anuncia el següent lot corresponent a

LOT L-968/2019

Nom de la forest: Comunals de Baiasca

Número del CUP i/o de l'Elenc: - / -

Pertinença: EMD Baiasca

Terme municipal: Llavorsí

Comarca: Pallars Sobirà

Productes a alienar: 400 t

MODALITAT DE L'ALIENACIÓ

En peu, amb escorça i liquidació final de resultes de la quantia real obtinguda.

TAXACIÓ: Preu TOTAL (€)

Preu unitari 16,00 €/t

Preu base 6.400,00 €

Vista l'Acta de la reunió de la Mesa de contractació referent a la presentació de la proposta econòmica de les empreses acreditades per participar a la subhasta d'aprofitaments de fustes de les forests gestionades per la Generalitat de Catalunya localitzades a les comarques de l'Alt Urgell, l'Alta Ribagorça, el Baix Camp, el Baix Ebre, el Berguedà, la Cerdanya, la Garrotxa, el Montsià, Osona, el Pallars Jussà, el Pallars Sobirà, el Ripollès, el Segrià i els Solsonès, de data 10 d'octubre de 2019, realitzada a Montferrer i Castellbó, per la qual s'acorda proposar a l'òrgan de contractació l'adjudicació del lot de la subhasta a la següent empresa:



EMD de BAIASCA

Carrer Únic de les Escoles, s/n
25595 Baiasca
Tel. 657 600 192
emd@baiasca.cat
www.baiasca.cat

Núm. Lot	Nom empresa	Import	Quantitat	Total en peu
L-968/2019	Maderas Juan Baró, SL	16,00 €	400,00	6.400,00 €

Atès el que preveu la Disposició addicional segona del Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, correspon a la Junta de Veïns la competència com a òrgan de contractació quan el seu import superi el 10% del recursos ordinaris del pressupost.

La Junta de veïns, per unanimitat dels membres presents, tres dels tres membres que integren l'Entitat Municipal, acorda:

Primer.- Adjudicar a l'empresa Maderas Juanbaró, SL, amb NIF número B-25204025, l'aprofitament de fusta consistent en 400 t, al CUP 381 Comunals de Baiasca, mitjançant procediment obert, subhasta pública, un únic criteri d'adjudicació l'oferta econòmica a l'alça sobre la taxació base i el preu més alt, pel preu de 6.4000,00 euros més IVA.

Segon.- Sol·licitar a l'empresa Maderas Juanbaró, SL, que dipositi la garantia definitiva corresponent al 5% del preu de l'adjudicació de l'aprofitament de fusta.

Tercer.- Sol·licitar a l'empresa Maderas Juanbaró, SL, que procedeixi a l'ingrés del 15% del preu de licitació corresponent al fons de millores forestals per a ser ingressat al fons de millores de la Generalitat de Catalunya.

Quart.- Notificat la present resolució a l'empresa Maderas Juanbaró, SL, adjudicatari de l'aprofitament de fusta, i citar-lo per a la signatura del contracte.

QUART.- APROVACIÓ, SI S'ESCAU, DE L'ARRENDAMENT DE L'ESTUDI.

Vist que en data 30 de novembre de 2020 va finalitzar el contracte d'arrendament de l'estudi de Baiasca amb l'empresa INUIT PLACE, SLU.

Vista la necessitat de tornar a arrendar l'estudi a l'empresa INUIT PLACE, SLU, des del 1 de desembre de 2020 al 30 de novembre de 2021 al preu de 300,00 euros mensuals, més IVA.

Vist el contracte d'arrendament següent:

A Baiasca, 1 de desembre de 2020.

REUNITS:

D'UNA PART I COM ARRENDADOR:

El Sr. JORDI FILLET CARRERA, amb DNI número 46.604.017-Z, com a President de l'Entitat Municipal Descentralitzada de Baiasca, que actua en nom i representació d'aquesta, amb NIF número P-7559501-G, i domicili al Carrer Únic de les Escoles, Baiasca (25595).



EMD de BAIASCA

Carrer Únic de les Escoles, s/n
25595 Baiasca
Tel. 657 600 192
emd@baiasca.cat
www.baiasca.cat

D'UNA ALTRA PART I COM ARRENDATARI:

El Sr. ROGER BRUFAU PLA, amb DNI número 40.994.070-C, com a Administrador únic de l'empresa INUIT PLACE, SLU, que actua en nom i representació d'aquesta, amb NIF número B-67013763, i domicili al Carrer Lepant, núm. 317, àtic, Barcelona (08025).

Les parts es reconeixen mútuament la capacitat necessària en dret per obligar-se, el que s'efectuen per mitjà del present document i amb aquesta finalitat:

EXPOSEN:

Primer.- Que l'Entitat Municipal Descentralitzada de Baiasca és propietària de l'habitatge, situat al primer pis de l'edifici de l'antic "Estudi" de Baiasca, situat al Carrer Únic, núm. 35, de Baiasca, amb referència cadastral 7482902. Consta d'una planta amb sala - menjador, cuina, dos dormitoris i bany amb una superfície de 49,20 m2 i una planta altell amb 13,10 m2 de superfície. L'habitatge consta amoblat d'acord amb l'inventari que s'adjunta com annex.

Segon.- Que el Sr. Roger Brufau Pla, que d'ara endavant el referirem com a arrendador, té interès en l'arrendament del pis abans descrit.

En conseqüència ambdues parts procedeixen, per mitjà del present document a formalitzar el referit contracte d'arrendament, d'acord amb el que preveu la Llei d'Arrendaments Urbans aprovada el 3 de novembre de 1994, i amb aquesta finalitat s'estableixen les següents:

ESTIPULACIONS

PRIMERA.- L'arrendador cedeix en arrendament a l'arrendatari l'habitatge descrit a l'expositiu primer d'aquest document.

SEGONA.- La destinació que ha de donar-se a l'immoble objecte d'aquest contracte és exclusivament el d'habitatge de l'arrendatari, sense que pugui canviar-se el destí pactat.

TERCERA.- Es prohibeix expressament la cessió i / o subarrendament del referit habitatge.

QUARTA.- El termini de duració del present contracte serà de UN ANY, prorrogable per anys successius, amb efecte des del dia 1 de desembre de 2020 i fins al dia 30 de novembre de 2021.

CINQUENA.- Si arriba la data de venciment del contracte, una vegada transcorregut l'any de duració, i cap de les parts hagués notificat a l'altra la seva voluntat de renovar-lo, almenys amb un mes d'antelació, el contracte quedarà prorrogat automàticament durant un any més. Excepte si una de les parts manifesta la voluntat de rescindir-lo, cosa que haurà de notificar-se a l'altra part amb una antelació mínima d'un mes.

SISENA.- L'import de la renda mensual que es fixa com a preu d'aquest arrendament ascendeix a la quantitat de TRES CENTS euros (300,00 €), mensuals, més IVA, que suposa una renda anual de TRES MIL SIS-CENTS euros (3.600,00 €), més IVA.

L'arrendatari abonarà l'import de la renda mensualment dins dels primers cinc dies de cada mes, mitjançant transferència bancària al compte i entitat que l'arrendador designi.

SETENA.- La renda pactada serà actualitzada en la data en què es compleixi cada any de



EMD de BAIASCA

Carrer Únic de les Escoles, s/n
25595 Baiasca
Tel. 657 600 192
emd@baiasca.cat
www.baiasca.cat

vigència del contracte, aplicant a la renda corresponent a l'anualitat anterior la variació percentual experimentada per l'Índex General Nacional del Sistema d'Índex de Preus al Consum, en un període de dotze mesos immediatament anteriors a la data de cada actualització, prenent com a mes de referència per la primera actualització, el que correspongui al darrer índex que s'hagués publicat a la data de celebració del contracte, i en les successives, el que correspongui al darrer aplicat.

VUITENA.- Seran de compte de l'arrendatari les despeses corresponents a l'habitatge objecte d'aquest contracte per serveis i subministraments amb què disposa la finca arrendada i en concret:

- *La taxa de recollida d'escombraries amb rebut anual del Consell Comarcal del Pallars Sobirà.*
- *El subministrament d'electricitat per part d'Endesa.*
- *Les taxes de subministrament d'aigua potable i de clavegueram amb rebut anual de l'Ajuntament de Llavorsí.*

NOVENA Queda prohibit expressament l'arrendatari efectuar obres en l'habitatge objecte d'arrendament, llevat que les mateixes siguin consentides de manera expressa i per escrit pel propietari.

En cas de realització d'obres no consentides, i amb independència de la facultat de resoldre el contracte per part de l'arrendador, aquest podrà exigir de l'arrendatari que reposi l'habitatge a l'estat en què es trobava en el moment de la signatura d'aquest contracte, a la seva costa, o conservar la modificació efectuada, sense que aquest pugui reclamar cap indemnització.

DESENA.- L'arrendador està obligat a realitzar, sense dret a augmentar la renda, totes les reparacions que siguin necessàries per conservar l'habitatge en les condicions d'habitabilitat per servir a l'ús convingut, excepte quan el deteriorament que causi la reparació, sigui imputable a l'arrendatari.

ONZENA.- L'arrendatari lliura en aquest acte a l'arrendador la quantitat de TRES CENTS SEIXANTA euros (360,00 €) en concepte de fiança, equivalent a un mes de renda, servint el present contracte de carta de pagament i rebut d'aquesta quantitat.

DOTZENA.- En aquest acte l'arrendatari entra en possessió de l'habitatge objecte d'aquest contracte i li són lliurades les claus de la mateixa pel seu propietari.

L'arrendatari declara conèixer l'habitatge i el bon estat en què la mateixa es troba al seu lliurament, obligant-se a retornar-la en el mateix estat en què la reben.

Totes les despeses de conservació i manteniment en bon estat i ús ordinari de la vivenda seran de compte de l'arrendatari.

L'habitatge el rep l'arrendatari amb els mobles descrits a l'inventari que s'adjunta com annex.

TRETZENA.- Respondrà l'arrendatari durant el temps que en arrendament vinguin ocupant l'habitatge dels danys que s'ocasionen en la mateixa, o a tercers per causes fortuïtes, culposes o negligents o de qualsevol índole.



EMD de BAIASCA

Carrer Únic de les Escoles, s/n
25595 Baiasca
Tel. 657 600 192
emd@baiasca.cat
www.baiasca.cat

CATORZENA.- Per la resolució de qualsevol problema que pogués derivar-se de la interpretació o aplicació del present contracte, se sotmeten a la jurisdicció dels Jutjats i Tribunals del lloc on radiqui la finca.

QUINZENA.- El present contracte es regirà, en tot el no previst en el mateix, per les normes establertes en la Llei d'Arrendaments Urbans de 3 de novembre de 1.994.

I per ser complert de bona fe, signen aquest document per duplicat i a un sol efecte, al lloc i dates indicades al principi.

L'arrendador

L'arrendatari

La Junta de veïns, per unanimitat dels membres presents, tres dels tres membres que integren l'Entitat Municipal, acorda:

Primer.- Aprovar l'arrendament de l'estudi a l'empresa INUIT PLACE, SLU, d'acord amb el contracte que consta als antecedents.

Segon.- Comunicar la present resolució a l'empresa INUIT PLACE, SLU, i citar-lo per a la signatura del contracte.

Tercer.- Facultar al Sr. Presidnet per la signatura del contracte.

CINQUÈ.- APROVACIÓ, SI S'ESCAU, DEL PROJETE DE REHABILITACIÓ DE LA COBERTA DE L'ANTIC MOLÍ FARINER, SERRADORA I MINI CENTRAL DE BAIASCA.

Vista la necessitat de rehabilitar la coberta de l'antic molí fariner, serradora i mini central de Baiasca, degut al seu estat precari de conservació.

Vist el projecte de Rehabilitació de la coberta de l'antic molí fariner, serradora i mini central, (BCIL) de Baiasca", redactat per Jordi Mestre Gonzalez, Arquitecte tècnic, amb un pressupost de 41.830,87 euros, IVA inclòs.

Atès el que disposa l'article 235 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

Atès el que preveuen els articles 36 a 41 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

La Junta de veïns, per unanimitat dels membres presents, tres dels tres membres que integren l'Entitat Municipal, acorda:

Primer.- Aprovar inicialment el Projecte de Rehabilitació de la coberta de l'antic molí fariner, serradora i mini central, (BCIL) de Baiasca", redactat per Jordi Mestre Gonzalez, Arquitecte tècnic, amb un pressupost de 41.830,87 euros, IVA inclòs.



EMD de BAIASCA

Carrer Únic de les Escoles, s/n
25595 Baiasca
Tel. 657 600 192
emd@baiasca.cat
www.baiasca.cat

Segon.- Sotmetre aquest projecte a informació pública, amb publicació al Butlletí Oficial de la Província i al tauler d'anuncis electrònic de l'ajuntament (e-tauler), per tal que, en el termini de trenta dies, pugui ser consultat el projecte a la secretaria d'aquesta corporació i es puguin formular les al·legacions pertinents.

Tercer.- Considerar definitivament aprovat el projecte, sense necessitat de l'adopció de cap acord posterior, en el supòsit de no produir-se cap reclamació ni suggeriment durant el termini d'informació pública, sent publicat al Butlletí Oficial de la Província i al tauler d'anuncis electrònic de l'ajuntament (e-tauler).

SISÈ.- APROVACIÓ, SI S'ESCAU, DE LA SOL·LICITUD D'AJUT DEL PLA DE COOPERACIÓ MUNICIPAL PER AL FINANÇAMENT D'INVERSIONS.

Vista la necessitat de rehabilitar la coberta de l'antic molí fariner, serradora i mini central de Baiasca, degut al seu estat precari de conservació.

Vist el Projecte de de Rehabilitació de la coberta de l'antic molí fariner, serradora i mini central, (BCIL) de Baiasca", redactat per Jordi Mestre Gonzalez, Arquitecte tècnic, amb un pressupost de 41.830,87 euros, IVA inclòs.

Vist que no es disposa dels suficients recursos econòmics per a realitzar l'actuació esmentada.

Vist l'anunci d'informació pública de la Diputació de Lleida d'aprovació inicial del Pla de Cooperació Municipal per al finançament d'inversions dels ajuntaments i les entitats municipals descentralitzades del territori de Lleida 2020_2021, publicat al Butlletí Oficial de la Província número 188, de data 29 de setembre de 2020.

Vist l'anunci d'aprovació definitiva del Pla de Cooperació Municipal per al finançament d'inversions dels Ajuntaments i les Entitats Municipals Descentralitzades del territori de Lleida 2020_2021, publicat al Butlletí Oficial de la Província número 235, de data 4 de desembre de 2020.

Vist que és objecte del present Pla de Cooperació Municipal atorgar subvencions per la realització d'inversions (despeses de capital) referides al capítol 6 d'inversions reals contemplades en l'annex III de l'Ordre EHA/3565/2008, de 3 de desembre, per la qual s'aprova l'estructura dels pressupostos de les entitats locals (BOE núm. 297, de 10 de desembre de 2008) que tinguin relació amb les competències municipals regulades a l'article 25 de la Llei 7/1985, Llei de Bases del Règim local i a l'article 66 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya.

La Junta de veïns, per unanimitat dels membres presents, tres dels tres membres que integren l'Entitat Municipal, acorda:

Primer.- Sol·licitar un ajut dins del Pla de Cooperació Municipal per al finançament d'inversions dels Ajuntaments i les Entitats Municipals Descentralitzades del territori



EMD de BAIASCA

Carrer Únic de les Escoles, s/n
25595 Baiasca
Tel. 657 600 192
emd@baiasca.cat
www.baiasca.cat

de Lleida 2020_2021, per la realització de la Rehabilitació de la coberta de l'antic molí fariner, serradora i mini central, (BCIL) de Baiasca, per import de 8.000,00 euros i per l'annualitat 2021.

Segon.- Presentar la present sol·licitud, d'acord amb el model normalitzat, a la pàgina web de la Diputació de Lleida (<https://tramits.diputaciolleida.cat/>), juntament amb la documentació corresponent.

SETÈ.- APROVACIÓ, SI S'ESCAU, DE LA SOL·LICITUD DEL PLA PER AL FINANÇAMENT D'INVERSIONS EN MATÈRIA DE SALUT.

El Sr. President informa que seria necessari realitzar un tram de portada d'aigua potable al poble de Baiasca i aquest es podria finançar amb l'ajut del Pla per al finançament d'inversions en matèria de salut de la Diputació de Lleida que concedeix a l'EMD de Baiasca una subvenció de 11.110,00 euros.

L'actuació proposada té un pressupost molt més elevat i caldria poder comptar amb una part de finançament de l'Ajuntament de Llavorsí.

Atès que no s'ha pogut confirmar el finançament de l'Ajuntament de Llavorsí es deixa el present punt per a una propera sessió de la Junta de Veïns.

VUITÈ.- APROVACIÓ, SI S'ESCAU, DEL COMPTE GENERAL DE L'EXERCICI 2019.

Vist i revisat el Compte General de l'exercici 2019 de l'Entitat Municipal Descentralitzada, juntament amb els justificants i llibres de comptabilitat.

El resum del Compte General és el següent:

- Balanç de situació a 31/12/2019.

ACTIU:

A) ACTIU NO CORRENT	721.314,48
II. Immobilitzat material	721.314,48
1. Terrenys	79.655,98
2. Construccions	150.601,95
3. Infraestructures	124.755,95
5. Altre immobilitzat material	196.980,92
6. Immobilitzat material en curs i avançaments	169.319,68
B) ACTIU CORRENT	68.654,67
III. Deutors i altres comptes a cobrar a curt termini	46.247,04
1. Deutors per operacions de gestió	41.945,53
2. Altres comptes a cobrar	819,00
3. Administracions públiques	3.482,51
VII. Efectiu i altres actius líquids equivalents	22.707,63
2. Tresoreria	22.707,63
TOTAL ACTIU	790.269,15



EMD de BAIASCA

Carrer Únic de les Escoles, s/n
25595 Baiasca
Tel. 657 600 192
emd@baiasca.cat
www.baiasca.cat

PASSIU:

A) PATRIMONI NET	775.387,51
I. Patrimoni	331.409,08
II. Patrimoni generat	443.978,43
1. Resultats d'exercicis anteriors	434.519,99
2. Resultat de l'exercici	9.458,44
C) PASSIU CORRENT	14.881,64
II. Deutes a curt termini	1.046,21
4. Altres deutes	1.046,21
IV. Creditors i altres comptes a pagar a curt termini	13.835,43
1. Creditors per operacions de gestió	2.843,01
2. Altres comptes a pagar	10.992,42
TOTAL PATRIMONI NET I PASSIU	790.269,15

- Compte del resultat econòmic patrimonial a 31/12/2019.

2. Transferències i subvencions rebudes	34.971,21
a) De l'exercici	34.971,21
a.2) Transferències	34.971,21
6. Altres ingressos de gestió ordinària	15.798,55
A) TOTAL INGRESSOS DE GESTIÓ ORDINÀRIA	50.769,76
9. Transferències i subvencions concedides	0,00
11. Altres despeses de gestió ordinària	-10.095,48
a) Subministraments i serveis exteriors	-9.797,51
b) Tributs	-297,97
12. Amortització de l'immobilitzat	-31.140,29
B) TOTAL DESPESES DE GESTIÓ ORDINÀRIA	-41.235,77
I. Resultat (estalvi o desestalvi) de la gestió ordinària	9.533,99
II. Resultat de les operacions no financeres	9.533,99
16. Despeses financeres	-75,55
III. Resultat de les operacions financeres	-75,55
IV. Resultat (estalvi o desestalvi) net de l'exercici	9.458,44

- Resultat pressupostari a 31/12/2019.

Drets reconeguts nets	50.769,76
Obligacions reconegudes netes	73.786,58
Resultat pressupostari	-23.016,82
Crèdits gastats finançats amb romanent de tresoreria per a desp. grals.	32.907,80
Desviacions de finançament positiu	0,00
Resultat pressupostari ajustat	9.890,98

- Romanent de crèdit a 31/12/2019.

Pressupost definitiu	73.813,13
Obligacions reconegudes netes	73.786,58
Romanent de crèdit	26,55
Crèdits d'incorporació (compromesos)	0,00



EMD de BAIASCA

Carrer Únic de les Escoles, s/n
25595 Baiasca
Tel. 657 600 192
emd@baiasca.cat
www.baiasca.cat

Crèdits no incorporables (no compromesos) 0,00

- Romanent de tresoreria a 31/12/2019.

Deutors pendents de cobrar a final de l'exercici	46.247,04
Creditors pendents de pagament a final de l'exercici	14.881,64
Fons líquids a la tresoreria a final de l'exercici	22.707,63
Partides pendents d'aplicació	0,00
Romanent de tresoreria total	54.073,03
SalDOS de cobrament dubtós	0,00
Excés de finançament afectat	0,00
Romanent de tresoreria per a despeses generals	54.073,03

Vist l'informe de la Intervenció emès sobre el compte i l'informe favorable de la Comissió Especial de Comptes, de data 11 d'agost de 2020.

Atès que el Compte General ha estat exposat al públic, mitjançant la publicació d'edictes al taulell d'anuncis de l'Entitat Municipal Descentralitzada i al Butlletí Oficial de la Província de Lleida núm. 166, de data 27 d'agost de 2020, i que durant el termini de quinze dies i vuit més no s'han presentat objeccions ni observacions.

D'acord amb el que disposa l'article 212 i següents del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals

La Junta de veïns, per unanimitat dels membres presents, tres dels tres membres que integren l'Entitat Municipal, acorda:

Primer.- Aprovar el Compte General de l'Entitat Municipal Descentralitzada de Baiasca, corresponent a l'exercici de 2019, segons els resums citats anteriorment.

Segon.- Remetre el Compte General aprovat juntament amb tota la documentació que l'integra a la fiscalització del Tribunal de Comptes i de la Sindicatura de Comptes, a través de la plataforma eacat, tal com s'estableix a l'article 212.5 del Text Refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, aprovat pel Reial decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març.

Tercer.- Facultar al Sr. President o membre de l'Entitat Municipal Descentralitzada en qui delegui pel desenvolupament del present acord.

NOVÈ.- APROVACIÓ, SI S'ESCAU, DEL PRESSUPOST DE L'EXERCICI 2021.

Elaborat el pressupost de l'exercici 2021 amb els informes favorables corresponents.

El pressupost conté la documentació i els annexos previstos al Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals.



EMD de BAIASCA

Carrer Únic de les Escoles, s/n
25595 Baiasca
Tel. 657 600 192
emd@baiasca.cat
www.baiasca.cat

La tramitació i aprovació del pressupost s'ha de fer de conformitat amb els articles 162 a 171 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes Locals; els articles 2 a 23 del RD 500/1990 i els articles 3, 19 i 22 de la Llei 18/2001, de 12 de desembre, general d'estabilitat pressupostària.

La Junta de Veïns, per unanimitat dels membres presents, tres dels tres membres que integren l'Entitat Municipal, acorda:

Primer.- Aprovar inicialment el pressupost general per a l'exercici de 2021, el qual, resumit per capítols, és el següent:

PRESSUPOST D'INGRESSOS	
<i>A) Operacions no financeres:</i>	
<i>a.1) Operacions corrents:</i>	
CAPÍTOL 4. Transferències corrents	10.066,11
CAPÍTOL 5. Ingressos patrimonials	18.832,17
<i>a.2) Operacions de capital:</i>	
CAPÍTOL 7. Transferències de capital	178.718,40
TOTAL	207.616,68

PRESSUPOST DE DESPESES	
<i>A) Operacions no financeres:</i>	
<i>a.1) Operacions corrents:</i>	
CAPÍTOL 2. Despeses corrents en béns i serveis	6.010,00
CAPÍTOL 3. Despeses financeres	50,00
<i>a.2) Operacions de capital:</i>	
CAPÍTOL 6. Inversions reals	201.556,68
TOTAL	207.616,68

Segon.- Aprovar inicialment les bases d'execució del pressupost general i la plantilla de personal.

Tercer.- Exposar el pressupost al públic mitjançant la inserció de l'anunci al Butlletí Oficial de la Província i al tauler d'anuncis de l'Entitat Municipal Descentralitzada durant el termini de quinze dies hàbils, durant el qual els interessats podran presentar-hi reclamacions.

Quart.- L'aprovació inicial del pressupost general es considerarà definitiva si no es produeixen reclamacions en contra durant el termini d'exposició pública, i entrarà



EMD de BAIASCA

Carrer Únic de les Escoles, s/n
25595 Baiasca
Tel. 657 600 192
emd@baiasca.cat
www.baiasca.cat

en vigor en l'exercici al qual es refereix, quan s'hagi complert el que disposen l'article 112.3 de la Llei 7/85 de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, i l'article 169 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.

Cinquè.- Remetre còpia de l'expedient d'aprovació del pressupost a l'Administració de l'Estat, així com al Departament de Governació i Relacions Institucionals de la Generalitat de Catalunya.

DESÈ.- INFORMES DE PRESIDÈNCIA.

10.1.- El Sr. President informa als membres presents de la Junta de Veïns que la propera setmana s'iniciaran les obres per a instal·lar leds a l'enllumenat públic. Es tracta d'una obra que realitza l'Ajuntament de Llavorsí amb un ajut de l'IDAE.

10.2.- El Sr. President informa als membres presents de la Junta de Veïns que l'Ajuntament de Llavorsí està fent la revisió del plans urbanístics municipals i vindran a fer un aixecament de la zona urbana del poble de Baiasca.

10.3.- El Sr. President informa als membres presents de la Junta de Veïns que el refugi s'obrirà al públic però la part dels llits quedarà tancada degut a la situació del covid. S'obrirà quan les mesures anticovid ho permetin.

ONZÈ.- PRECS I PREGUNTES.

En aquesta sessió no es donen precs i preguntes.

No havent-hi cap altre assumpte a tractar, el Sr. President dóna per conclòs la Junta de Veïns de l'Entitat Municipal Descentralitzada de Baiasca, essent les dinou hores i disset minuts, a Baiasca, 21 de desembre de 2020.

La Secretària

Vist i plau
El President

Jordi Fillet i Carrera